

Основные задачи Департамента строительства области на 2017 год

1. Продолжить работу по развитию сегмента жилья экономкласса через реализацию мероприятий программы «Жилье для российской семьи».

В 2017 году завершена реализация программы «Жилье для российской семьи». Построено 14,6 тыс. кв. метров жилья экономического класса (более 300 квартир).

2. Продолжение работы по оказанию адресных мер господдержки в приобретении жилья гражданам, определенным федеральным и/или областным законодательством не менее чем 119 гражданам.

В 2017 год оказана адресная поддержка оказана 359 гражданам.

3. Обеспечение жильем не менее 226 детей-сирот.

Обеспечено жильем 226 детей-сирот.

4. Привлечение средств федерального бюджета на обеспечение жильем отдельных категорий граждан в размере не менее 220,0 млн. рублей.

Привлечено средств федерального бюджета 464,2 млн. рублей.

5. Завершить Программу переселения граждан из аварийного жилищного фонда.

Программа переселения в 2017 году завершена. Расселено 10,14 тыс. человек из 1 139 многоквартирных домов, признанных аварийными до 1 января 2012 г., общей площадью 163,62 тыс. кв. метров.

6. Проведение в период с апреля по июнь 2017 года на территории области двухмесячника по благоустройству, озеленению и приведению территорий городов и других населенных пунктов области в надлежащее санитарное состояние с целью улучшения экологической обстановки, празднования мероприятий, посвященных Дню Победы в Великой Отечественной войне, а также работы по реконструкции, косметическому ремонту, санитарной очистке, и приведению объектов мемориального назначения в надлежащее состояние.

Двухмесячник благоустройства проведен в апреле-июне 2017 года.

7. Реализация программы капитальных ремонтов многоквартирных домов.

Программа капитальных ремонтов многоквартирных домов в 2017 году реализована на 100%. В 2017 году отремонтировано 564 многоквартирных дома, что выше уровня 2016 года на 37%.

8. Внедрение новой автоматизированной информационной системы по расчету платежей, выполненных работ и взысканию задолженности.

С января 2017 года функционирует новая автоматизированная информационная система.

9. Внедрение многоканальной линии связи для улучшения работы с гражданами.

Действует с 1 апреля 2017 года многоканальная линия связи.

10. Завершение строительства, реконструкции, и капитального

| |
|--|
| ремонта 10 объектов: |
| <p>- строительство Николоторжской средней общеобразовательной школы в с. Никольский Торжок Кирилловского района, а также Центр культурного развития в г. Кириллове. <i>Школа и Центр культурного наследия введены в эксплуатацию.</i></p> |
| <p>- строительство образовательного центра «Корабелы Прионежья» в Вытегорском районе <i>Образовательный центр «Корабелы Прионежья» введен в эксплуатацию в декабре 2017 года.</i></p> |
| <p>- строительство детского сада на 60 мест в с. Сямжа <i>Детский сад введен в эксплуатацию 15.12.2017г.</i></p> |
| <p>- строительство детского сада на 80 мест в г. Устюжна. <i>Строительство детского сада начато в августе 2017 году. Ввод в эксплуатацию объекта запланирован в июне 2018 года.</i></p> |
| <p>- строительство инфекционного корпуса Тотемской центральной районной больницы. <i>В 2017 году завершены основные работы строительства. В I квартале 2018 года будет обеспечен ввод объекта в эксплуатацию.</i></p> |
| <p>- реконструкцию улицы Набережная в городе Великий Устюг. <i>Набережная реконструирована, объект введен в эксплуатацию.</i></p> |
| <p>- реконструкцию 2 детских садов в г. Череповце по ул. Ленина, д. 124 и ул. Металлургов, д. 47 <i>Реконструкция 2-х детских садов проведена, в декабре 2017 году введены детские сады по ул. по ул. Металлургов, д.47 на 75 мест, ул. Ленина, д.124 на 100 мест.</i></p> |
| <p>- капитальный ремонт помещений здания начальных классов Харовская СОШ <i>Капитальный ремонт школы проведен, учебный процесс начат с 1 февраля 2017 года.</i></p> |
| <p>11. Осуществление работ по предупреждению нарушений, реализация программы профилактики нарушений в сфере строительного надзора и долевого строительства. <i>Исполнено. Реализация контрольных функций в рамках Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», направленных на недопущение роста обманутых дольщиков.</i> Принят закон области от 4 октября 2017 года № 4198-ОЗ «О мерах государственной поддержки и (или) содействия в восстановлении нарушенных прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены», также в конце 2017 года приняты все подзаконные акты, направленные на реализацию указанного закона. В декабре 2017 года принят в эксплуатацию проблемный объект, расположенный по адресу: Вологодский район,</p> |

п.Кувшиново, ул. Сосновая 2 застройщика ООО «Новый Дом». В результате чего из реестра пострадавших граждан будет исключен 1 проблемный объект и 59 граждан.

Департамент принимает участие в межведомственной рабочей группе с участием Прокуратуры области по противодействию нарушения законодательства в сфере долевого строительства.

В целях обеспечения принятия комплекса дополнительных мер в рамках надзорных полномочий в сфере жилищного строительства заключено соглашение о порядке взаимодействия с УМВД России по Вологодской области, со службой судебных приставов УФССП России по Вологодской области в целях недопущения роста обманутых дольщиков.